COMUNE DI QUINDICI

Provincia di Avellino

LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO DELLA STRADA COMUNALE "S.ANTONIO - S.TEODORO"

***

– SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO –

(art. 93 e 128, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006)
(art. 17 D.P.R. n. 207/2010)

IL R.U.P. _____

IL PROGETTISTA _____

DATA: Febbraio 2018

INDICE DEL CAPITOLATO

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

Art. I – Premesse
Art. II – Oggetto dell'appalto
Art. III – Corrispettivo dell'appalto – Modalità dei pagamenti
Art. IV – Tempo utile per l'ultimazione dei lavori – Penali – Premio di accelerazione
Art. V – Obblighi dell'Appaltatore
Art. VI – Risoluzione e recesso
Art. VII – Clausola arbitrale
Art. VIII – Cauzione definitiva
Art. IX – Polizze assicurative
Art. X – Divieto di cessione del contratto
Art. XI – Subappalto
Art. XII – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti
Art. XIII – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie
Art. XIV – Domicilio dell'Appaltatore
Art. XV – Spese contrattuali
Art. XVI – Registrazione
Art. XVII – Trattamento dei dati personali

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Parte I - Descrizione delle lavorazioni

CAPO I – DEFINIZIONE TECNICA DELL'APPALTO

CAPO II – DEFINIZIONE ECONOMICA DELL'APPALTO

Art. 1 – Oggetto ed ammontare dell'appalto
Art. 2 – Modalità di stipulazione del contratto
Art. 3 – Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili
Art. 4 – Gruppi di lavorazioni omogenee, categorie contabili
Art. 5 – Forme e principali dimensioni delle opere
Art. 6 – Criteri di aggiudicazione dei lavori
Art. 7 – Documenti contrattuali – Spese contrattuali
Art. 8 – Essenzialità delle clausole – Conoscenza delle condizioni di appalto
Art. 9 – Consegna dei lavori e inizio dei lavori
Art. 10 – Andamento dei lavori
Art. 11 – Proprietà dei materiali di recupero o scavo
Art. 12 – Sospensione – Ripresa e proroghe dei lavori
Art. 13 – Cauzione provvisoria
Art. 14 – Cauzione definitiva
Art. 15 – Riduzione delle garanzie
Art. 16 – Copertura assicurativa a carico dell'impresa
Art. 17 – Oneri, obblighi e responsabilità dell'Appaltatore
Art. 18 – Subappalto e cottimo
Art. 19 – Pagamento dei subappaltatori

Art. 20 – Requisiti di sicurezza del cantiere
Art. 21 – Direttore tecnico di cantiere
Art. 22 – Direttore dei lavori
Art. 23 – Criteri contabili per la liquidazione dei lavori
Art. 24 – Anticipazioni – Pagamenti in acconto – Pagamenti a saldo – Ritardi nei pagamenti – Conto finale
Art. 25 – Prezzi unitari – Revisione prezzi
Art. 26 – Variazione delle opere progettate
Art. 27 – Lavori non previsti – Nuovi prezzi
Art. 28 – Controlli – Prove e verifiche dei lavori
Art. 29 – Collaudi e indagini ispettive
Art. 30 – Danni di forza maggiore
Art. 31 – Definizione delle controversie
Art. 32 – Scioglimento del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori – Fusioni e conferimenti
Art. 33 - Osservanza delle leggi

Parte II - Prescrizioni tecniche

CAPO III - QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI – MODO DI ESECUZIONE E ORDINE DA TENERSI DEI LAVORI

Art. 34 – Premessa
Art. 35 – Provenienza e qualità dei materiali
Art. 36 – Accettazione, qualità ed impiego dei materiali – Certificazioni di conformità

A) *Formazione del corpo stradale e relative pertinenze – Movimenti di terre*
Art. 37 – Tracciamenti
Art. 38 – Scavi e rialzi in genere
Art. 39 – Formazione dei piani di posa dei rilevati
Art. 40 – Scavi di sbancamento
Art. 41 – Scavi di fondazione (Scavi a sezione obbligata)

B) *Opere d'arte*
Art. 42 – Demolizioni
Art. 43 – Malte
Art. 44 – Conglomerati cementizi
Art. 45 – Armature, centinature, casseforme, opere provvisionali
Art. 46 – Drenaggi e fognature

C) *Sovrastruttura stradale*
Art. 47 – Premessa
Art. 48 – Strati di fondazione
Art. 49 – Strato di base in misto bitumato
Art. 50 – Strati di collegamento (binder) e di usura
Art. 51 – Trattamenti superficiali
Art. 52 – Trattamento ad impregnazione di strade sterrate con emulsioni bituminose
Art. 53 – Scarificazione di pavimentazioni esistenti
Art. 54 – Fresatura di strati in conglomerato bituminoso con idonee attrezzature
Art. 55 – Cordonate in calcestruzzo

CAPO IV – NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OPERE

Art. 56 – Norme generali

Art. 57 – Movimento di materia – Scavi e rilevati
Art. 58 – Casseformi
Art. 59– Sovrastruttura stradale (massicciata)
Art. 60 – Conglomerati bituminosi
Art. 61 – Murature in genere e conglomerati cementizi

COMUNE DI QUINDICI

Provincia di Avellino

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO
(art. 45, comma 1, regolamento generale, D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554)

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
(art. 45, comma 3 e seguenti, regolamento generale, D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554)

Oggetto dei lavori:

SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO DELLA STRADA "S.ANTONIO - S.TEODORO".

Ente appaltante (Committente):

COMUNE: QUINDICI
PROVINCIA: AVELLINO

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
(ex. art. 23 D.P.R. 554/99)				
LAVORI				
Importo per l'eseuzione dei lavori	€uro	950'024.55		
Oneri per la sicurezza	€uro	28'500.74		
TOTALE LAVORI	€uro		**€**	**978'525.29**
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti	3%		**€**	**29'355.76**
Spese tecniche	7%		**€**	**68'496.77**
Direzione dei lavori	€uro	41'098.06		
Coord. alla sicurezza in fase esecutiva	€uro	13'699.35		
Supporto al RUP	€uro	1'369.94		
Collaudatore statico in corso d'opera	€uro	10'274.52		
Attività del RUP	€uro	2'054.90		
IVA sui lavori	22%		**€**	**215'275.56**
IVA sulle spese tecniche	22%		**€**	**15'069.29**
IVA sugli imprevisti	22%		**€**	**6'458.27**
C.N.P.A.I.A	4 %		**€**	**2'739.87**
Eventuale spesa per Commissione aggiudicatrice	€uro	7'826,18		
Oneri di discarica	€uro	73'000.00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			**€**	**418'221.70**
TOTALE GENERALE	€uro			***1'396'746.99***

IL PROGETTISTA:

IL COLLABORATORE TECNICO:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE LL.PP.:

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO DELLA STRADA "S.ANTONIO - S.TEODORO".

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno …… (……), il giorno ……(……..) del mese di .....……(….), nella residenza ....., presso gli Uffici ....., ubicati in
.....
avanti a me dott. ……, segretario dell'Amministrazione ....., ivi domiciliato per la carica e autorizzato a rogare, nell'interesse della/del ....., gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:
a) - ……..……..……, nato a ……..…..…… il ……, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della ....., codice fiscale …… , ivi domiciliato che rappresenta nella sua qualità di ……,
di seguito nel presente atto denominato semplicemente "…….";
b) - ……, nato a ……..... il ……..…, residente in ……..……, via ……....., in qualità di
rappresentante legale / titolare ***(oppure)*** *rappresentante* – giusta esibita procura speciale (o generale) in data ……., rep. n. ……..…., autenticata nella firma del Dott. ..…… Notaio di ……. allegata in originale al presente "Atto" sotto la lettera "….." –
dell'impresa ……..…….....
con sede in ……, via …….....
codice fiscale …… e partita IVA ……..…. che agisce quale impresa appaltatrice in forma .....……..
di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore";

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario .....…..... sono personalmente certo.
Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO CHE

– che con determinazione del III° Settore LL.PP. n. 3/…… in data …….....,esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione Via Pisacane e Via Confalonieri per un importo dei lavori da appaltare di €……. (Euro ……), di cui:
€ …… (Euro ……..) oggetto dell'offerta mediante pubblico incanto e € …… (Euro ……..…) per oneri per la sicurezza non soggetti a gara;

– che in seguito a pubblico incanto il cui verbale di gara è stato approvato con determinazione del Settore Lavori Pubblici con n. ……. in data …….., i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'"Appaltatore";
– che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi dell'articolo 20 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e successive modificazioni ed integrazioni;
– che l' "Appaltatore" ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data …… circa la composizione societaria, acquisita al protocollo con n. ……. del …….. (solo nel caso di Società di Capitali);
– che il legale rappresentante dell'"Appaltatore" e il Responsabile del procedimento ……. in data ……. hanno sottoscritto, ai sensi dell'articolo 71, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554, il verbale con prot. n. …….. del …….., dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori in oggetto del presente Atto;
– che ai sensi dell'articolo 1, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252, è necessario acquisire il certificato antimafia, trattandosi di contratto di valore complessivo superiore a trecento milioni di Euro.
– che con nota di prot. ….. del ……, la Prefettura di …… comunica che, a carico dei soggetti indicati nella richiesta di informazioni inoltrata dal …….., non risultano sussistere le cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, né i tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 4 del D.Lgs. 8 agosto 1994, n. 490.

TUTTO CIÒ PREMESSO

le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. I – Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art. II – Oggetto dell'appalto

Il "Committente", come sopra rappresentato, conferisce all'"Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di sistemazione della via Pisacane e via Confalonieri.

Art. III – Corrispettivo dell'appalto – Modalità dei pagamenti

Il corrispettivo dovuto dal "Committente" all' Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € …….. (Euro……), più I.V.A. nella misura di legge, a seguito di offerta di € …… (Euro ……..) per lavori veri e propri rispetto all'importo soggetto ad offerta stessa di € ……. (Euro ……..), cui è stata aggiunta la quota per l'attuazione dei piani di sicurezza di € ……. (Euro …….).Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzione, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno riportate all'originale progetto.

L' "Appaltatore" dichiara di essere ***[solo nel caso in cui la persona autorizzata sia diversa dal legale rappresentante o dal procuratore. Occorre citare l'autorizzazione e citare l'atto]*** legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente Atto, fino a diversa notifica ai sensi dell'art. 3, comma 2, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n.145 è il signore ……..……....., giusta ..... che si allega al presente atto sotto la lettera ".....".

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal "……" alla sede legale dell'"Appaltatore" in .....…….

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Nova Milanese. La richiesta eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'

"Appaltatore" al competente Ufficio Ragioneria e Finanze del Comune di Nova Milanese, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Art. IV – Tempo utile per l'ultimazione dei lavori – Penali

L'Appaltatore dovrà avere compiuto interamente i lavori appaltati in giorni …**(**.....**)** naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

[caso di prevista consegna parziale dei lavori]

Per ogni eventuale consegna parziale verranno aggiunti giorni **(**.....**)** al tempo utile per l'esecuzione dei lavori consegnati, calcolati in base all'articolo "....." del Capitolato Speciale d'Appalto.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori dei lavori viene applicata una penale pari allo **1** per mille (uno per mille) dell'importo contrattuale e comunque complessivamente non superiore al 10 per cento.

La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità si dovrà riferirsi alla cauzione definitiva.

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore e dal Direttore dei lavori.

Art. V – Obblighi dell'Appaltatore

L'Appalto viene concesso dal Comune di Nova Milanese ed accettato dall'"Appaltatore" sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con determinazione del Settore Tecnico n 1/..... in data ....., esecutiva ai sensi di legge:

a) il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non in contrasto con il presente capitolato speciale o non disciplinato dallo stesso;
b) il capitolato speciale d'appalto comprese le tabelle allegate allo stesso, con i limiti, per queste ultime, descritti nel seguito in relazione al loro valore indicativo;
c) tutti gli elaborati grafici del progetto esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi;
d) l'elenco dei prezzi unitari ovvero l'offerta a prezzi unitari corredata dell'elenco dei prezzi unitari contrattuali corretti ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.P.R. n. 554/1999;
e) il piano operativo di sicurezza redatto dall'"Appaltatore", ai sensi dell'articolo 31, comma 1-*bis*, lettera *c*), legge n. 109 del 1994 e successive modificazioni e integrazioni;

I suddetti documenti (ad eccezione del capitolato generale) che sono depositati agli atti del Comune di Nova Milanese, unitamente alla citata deliberazione di approvazione n. ……. e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

L' "Appaltatore" si obbliga a rispettare specificamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

– sospensioni e riprese dei lavori (art. 12)
– oneri a carico dell'appaltatore (art. 17)
– contabilizzazione dei lavori a misura, a corpo (art. 23)
– liquidazione dei corrispettivi (art. 24)
– controlli – Prove e verifiche dei lavori (art. 28)
– specifiche modalità e termini di collaudo (art. 29)
– modalità di soluzione delle controversie (art. 31)

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei lavori Pubblici 19 aprile 2000, n.145.

Art. VI – Risoluzione e recesso

Per la soluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 117, comma 4, 118, 119 e 122 del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554.

Art. VII – Clausola arbitrale

È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'articolo 34 del decreto del Ministro del Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.

Art. VIII – Cauzione definitiva

L'"Appaltatore", a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 101 del decreto del Presidente della Repubblica n. 554/1999, cauzione definitiva di € …….. (Euro……..), € …….. (Euro…..……), a mezzo ……..…, con polizza n. …… emessa da "……...…", agenzia di …… e depositata presso il "……." con protocollo n. …….. del ……..

Tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'"Appaltatore", il Comune di Nova Milanese avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'"Appaltatore" dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Nova Milanese abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. IX – Polizze assicurative

L'"Appaltatore" ha stipulato, ai sensi dell'articolo 103 del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 e dell'articolo 16 del Capitolato Speciale d'Appalto polizza di assicurazione dell'importo di € …… comprensiva di responsabilità civile verso terzi per la somma assicurata di € ……. emessa in data …… da ……..……...

Art. X – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 18, comma 2, della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.

Art. XI – Subappalto

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

Art. XII – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'"Appaltatore" dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori ……. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'"Appaltatore" è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n. *55,* e successive modificazioni ed integrazioni.

Art. XIII – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

[per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000]

Le Parti danno atto che l'"Appaltatore" ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

[per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000]

Le Parti danno atto che l'"Appaltatore" ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e ha presentato la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia di …… competente per il territorio nel quale l'"Appaltatore" ha la sede legale, in data ……. protocollo ……., dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

Art. XIV – Domicilio dell'Appaltatore

[se la ditta ha sede nel Comune sede della Stazione appaltante]

A tutti gli effetti del presente contratto l'"Appaltatore" elegge domicilio presso la sede dell'impresa.

[se la ditta non ha sede nel Comune sede della Stazione appaltante]

A tutti gli effetti del presente contratto l'"Appaltatore" elegge domicilio in …… Via ……..... presso l'Ufficio della Direzione Lavori *(o* la Casa Municipale del Comune di …… dove ha sede la Direzione Lavori) *(oppure:* presso professionista *o* società legalmente riconosciuta) in ……..Via …… del Comune dove ha sede la Direzione Lavori).

Art. XV – Spese contrattuali

Sono a carico dell' "Appaltatore", ai sensi dell'articolo 112 del decreto del Presidente della Repubblica n. 554/1999 e dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del "……..".

Art. XVI – Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634.

Art. XVII – Trattamento dei dati personali

Il Comune di Nova Milanese, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 dicembre 1996, n 675, e successive modificazioni, informa l'"Appaltatore" che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Del presente Atto, scritto con elaboratore elettronico con inchiostro indelebile, ai sensi di legge, da persona di mia fiducia sotto la mia direzione, io Segretario generale rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Questo Atto, consta di n. ……. fogli di carta debitamente legalizzata, dei quali si sono occupate pagine intere n. ….. e righe n. ….. della pagina n. …. escluse le firme.

QUINDICI, _____

IL PROGETTISTA **IL RESPONSABILE Settore LL.PP.**

_____ _____